



**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Красный проспект, 18, г. Новосибирск, 630007
Тел.: 8 (383) 238-60-02 ФАКС: 8 (383) 223-39-08
E-mail: dgi@nso.ru

Управляющему
ООО «ЛЭП-проект»

А.О. Никифорову

а/я 391,
г. Новосибирск, 630005

30 ОКТ 2025

21022-04/38

На 21364/38-Вн от 02.10.2025
№ _____

О рассмотрении обращения

Уважаемый Антон Олегович!

Рассмотрев в рамках компетенции Ваше обращение (от 01.10.2025 № 10425) о согласовании документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Реконструкция ВЛ 110 кВ Новосибирская ГЭС – Научная I, II цепь с отпайками (Ю-1/2) от Новосибирской ГЭС до отпаечной опоры на ПС 110 кВ Шлюзовая» (далее – Проект), департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области (далее – департамент) сообщает следующее.

В соответствии с п.13 раздела III постановления Правительства РФ от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения» (далее – Правила) в случае если согласование документации по планировке территории является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, указанная документация после завершения ее подготовки направляется уполномоченным органом в орган государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченные на принятие решения об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, если для размещения объекта капитального строительства допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

Согласно ст. 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) документами территориального планирования субъекта Российской Федерации являются схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации. Подготовка указанных схем может осуществляться в составе одного или нескольких документов территориального планирования субъекта Российской Федерации, а также в отношении одной или нескольких областей, указанных в части 3 указанной статьи.

В соответствии со ст. 3 ГрК РФ Схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации содержат положения о территориальном планировании и карты планируемого размещения объектов регионального значения, в том числе относящихся к области энергетики.

В настоящий момент схема территориального планирования Новосибирской области не содержит сведений об объекте «Реконструкция ВЛ 110 кВ Новосибирская ГЭС – Научная I, II цепь с отпайками (Ю-1/2) от Новосибирской ГЭС до отпаечной опоры на ПС 110 кВ Шлюзовая».

В связи с тем, что размещение объектов регионального значения в границах Проекта не запланировано, департамент не уполномочен осуществлять согласование данного Проекта.

Заместитель руководителя департамента –
начальник отдела реализации
перераспределенных полномочий
по распоряжению земельными участками

П.Г. Комаров

Для оценки уровня Вашей удовлетворенности при взаимодействии с органами власти при подаче и рассмотрении Вашего обращения просим Вас пройти краткий опрос удобным для Вас способом:
<https://pos.nso.ru/poll/3/646?ts=1315&ra=1502&de=1472&di=1467>

